

znak sprawy: 1/P/2011

Wieliczka, 25.02.2011 r.

**WYJAŚNIENIE TREŚCI
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

dotyczy: Dostawa energii elektrycznej na potrzeby Solne Miasto Sp. z o.o.

Zgodnie z przepisem art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zmianami) Zamawiający – „Solne Miasto” Sp. Z o.o. informuje, iż w dniu 24 lutego na adres Zamawiającego w przedmiotowym postępowaniu wniesiono zapytania w związku z czym udziela stosownych odpowiedzi:

Zapytanie 1:

Dotyczy: Terminy obowiązywania dotychczasowych umów

Jakie okresy wypowiedzeń oraz terminy obowiązywania dotychczasowych umów ma w obecnej chwili Zamawiający?

Nasz komentarz:

W zależności od tego jaki jest termin wypowiedzeń bieżących umów (umowa na czas nieokreślony/umowa na czas określony – jaki?) oraz czy procedura zmiany sprzedawcy będzie przeprowadzana pierwszy czy kolejny raz jest uzależniony termin wejścia w życie przyszłych umów sprzedaży. Pierwsza procedura po pozytywnej weryfikacji zgłoszeń zmiany sprzedawcy przez lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD) **to 30 dni miesiąca kalendarzowego** na weryfikację wniosków (od 1 dnia miesiąca licząc).

Zapytanie 2:

Dotyczy: Układy pomiarowo-rozliczeniowe

Czy Zamawiający posiada dostosowane układy pomiarowo-rozliczeniowe do zasady TPA?

Nasz komentarz:

W zależności czy układy pomiarowo-rozliczeniowe są dostosowane do zdalnej transmisji danych uzależniony jest czas wejścia w życie przyszłej umowy sprzedażowej. Obowiązek dostosowania układów pomiarowo-rozliczeniowych spoczywa na właścicielu układu pomiarowo-rozliczeniowego. W przypadku klientów zasilanych na niskim napięciu (grupa przyłączeniowa IV i V) właścicielem układów jest OSD, który zobowiązany jest do dostosowania tych układów na swój koszt. W przypadku pozostałych klientów zasilanych na średnim i najwyższym napięciu, prace te wykonują oni własnym kosztem i staraniem. Taki Klient/Odbiorca jest zobowiązany do dostosowania układów pomiarowo-rozliczeniowych przed zgłoszeniem do OSD umowy sprzedaży energii elektrycznej zawartej przez Odbiorcę z wybranym sprzedawcą.

W przypadku nie dostosowanych układów pomiarowo - rozliczeniowych istnieje możliwość dłuższego przesunięcia w czasie przeprowadzenia i spełnienia wymogów procedury zmiany sprzedawcy.

Zapytanie 3:**Dotyczy: Dokumenty po procedury zmiany sprzedawcy**

Czy Zamawiający przekaze do dnia podpisania umowy stosowne pełnomocnictwo do złożenia w imieniu Zamawiającego zgłoszeń umowy sprzedaży oraz wszelkie brakujące dane do uzupełnienia wniosków zmiany sprzedawcy?

Nasz komentarz:

Wymagane dane muszą odpowiadać tym wymaganiom na druku OSD „ZGŁOSZENIE UMOWY SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ”, dostępnym na stronie Państwa Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

Zapytanie 4:**Dotyczy: Ceny oferty**

Zamawiający wnosi o zmianę zapisów SIWZ oraz wzoru umowy dotyczących ceny oferty, tak aby uwzględniały poniższe zapisy:

1. *Cena Energii Elektrycznej zużywanej na potrzeby własne określona w niniejszej umowie zawiera koszty pozyskania i przedstawienia do umorzenia Prezesowi Urzędu Regulacji Energetyki świadectw pochodzenia albo uiszczenia opłat zastępczych wynikających*

z ustawy Prawo energetyczne. W przypadku zmiany przepisów prawa po zawarciu niniejszej Umowy, w zakresie określonym w zdaniu poprzednim, powodujących niezależnie od Sprzedawcy zwiększenie ceny Energii Elektrycznej dla Klienta, Strony zobowiązują się zawrzeć stosowny aneks do niniejszej Umowy zmieniający cenę o której mowa w niniejszej Umowie z mocą obowiązującą od dnia wejścia w życie nowych przepisów prawa.

2. Do cen, stawek i wartości netto wynikających z niniejszej umowy zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Nasz komentarz:

Na dzień składania ofert niemożliwym jest określenie i zawarcie w oferowanej cenie zmian jej wielkości w sytuacji gdyby uległy zmianie koszty spełnienia obowiązków lub obowiązek podatku akcyzowego oraz VAT. Uwzględnienie ryzyka zmian czynników cenotwórczych w oferowanej cenie przez Wykonawcę może być niekorzystne dla Zamawiającego.

Zapytanie 6:

Dotyczy; Płatności

Wykonawca wnosi o zmianę zapisów w Zał. Nr 1 do SIWZ pkt. 3 oraz we WZORZE UMOWY §8 ust. 1 z obecnej treści na następującą:

„Faktury będą płatne przez Zamawiającego w terminie 21 dni od daty ich Wystawienia przez Wykonawcę.”

Nasz komentarz:

Dotychczasowy zapis Zamawiającego dotyczący terminu zapłaty faktur jest nieprecyzyjny do zdefiniowania.

Zapytanie 7:

Dotyczy; Płatności

Wykonawca prosi o umieszczenie we WZORZE UMOWY §8 ustępu z poniższą treścią:

„Za datę realizacji płatności uznaje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany w fakturze.”

Nasz komentarz:

Wykonawca wnosi o zmianę zapisu dotyczącego terminu płatności. Zgodnie z obecnie obowiązującymi zasadami w obrocie gospodarczym za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym środki pieniężne wpłyną na rachunek bankowy podmiotu, któremu należna jest zapłata. Sprawę tą reguluje także art. 19 ust.13 pkt.1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. O podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.)

Zapytanie 8:

Dotyczy: Kar umownych

Wykonawca wnosi o modyfikację we WZORZE UMOWY §12 ust.1a. z obecnej treści na poniższą:

„0,4% wartości przedmiotu zamówienia za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy, za wyjątkiem zwłoki spowodowanej z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w tym w przypadku niespełnienia przez niego wymogów formalno-prawnych oraz wymogów technicznych określonych w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej oraz w Prawie Energetycznym.”

Zapytanie 9:

Dotyczy: Kar umownych

Wykonawca prosi o zmianę we WZORZE UMOWY §12:

- ust. 1b. słowa „robót” na „dostaw”;
- ust. 2a, słów „nie realizowanych” na „niezrealizowanych”;

Zapytanie 10:

Dotyczy: Grupy przyłączeniowej

Wykonawca prosi o wykreślenie we WZORZE UMOWY §1 ust. 4.

Nasz komentarz:

Dany zapis odnosi się do kwestii umowy o świadczenie usług dystrybucji.

Zapytanie 11:

Dotyczy: Umowy sprzedaży/Umowy o świadczenie usług dystrybucji

Wykonawca wnosi o umieszczenie poniższych zapisów we WZORZE UMOWY.

1. *Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej przez Zamawiającego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.*
2. *Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w załączniku nr 1 do umowy określana jest każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.*
3. *Energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że Wykonawca nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo Energetyczne.*
4. *Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:*
 - 1) *umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,*
 - 2) *generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD,*
 - 3) *umowy zawartej przez wykonawcę z OSD umożliwiającej bilansowanie handlowe zamawiającego przez sprzedawcę*
5. *Zamawiający oświadcza, że umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa powyżej, pozostaje ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji.*
6. *W przypadku, gdy Wykonawca poweźmie wiadomość, iż umowa o świadczenie usług dystrybucji została rozwiązana bądź wygasła, a Zamawiający nie poinformuje go o tym w trybie wskazanym powyżej, Umowa ulega natychmiastowemu rozwiązaniu w zakresie punktów poboru, do których dostarczana jest energia elektryczna w ramach umowy o świadczenie usług dystrybucji z dniem jej rozwiązania.*

Nasz komentarz:

Wyżej przytoczone zapisy są niezbędne do podpisania przez Wykonawcę przyszłej umowy.

Odpowiedzi:

Ad1. Zamawiający przewidział ewentualną konieczność 30 dniowego terminu weryfikowania wniosków.

Ad2. Tak

Ad3. Tak

Ad4. Cenę oferty należy opracować zgodnie z SIWZ.

Ad.6. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Ad. 7. Zamawiający wyraża zgodę – w załączeniu do niniejszej odpowiedzi przekazujemy zamienny wzór umowy

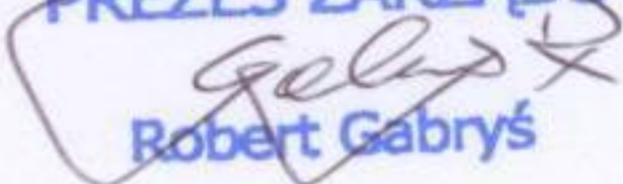
Ad.8. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Ad.9. Zamawiający wyraża zgodę – w załączeniu do niniejszej odpowiedzi przekazujemy zamienny wzór umowy

Ad. 10. Zamawiający wyraża zgodę – w załączeniu do niniejszej odpowiedzi przekazujemy zamienny wzór umowy

Ad.11. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

W związku z udzieleniem niniejszych odpowiedzi, Zamawiający informuje, iż nie zmienia terminu składania ofert w przedmiotowym postępowaniu.

PREZES ZARZĄDU

Robert Gabryś

SOLNE MIASTO Sp. z o.o.
ul. Tadeusza Kościuszki 15
32-020 Wieliczka
NIP 6832040792 REGON 120998511
KRS 0000336614

U M O W A
wzór umowy

Zawarta w dniu w Wieliczce
pomiędzy **SOLNE MIASTO Sp. z o.o.** reprezentowaną przez:

.....

.....
zwanym w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM

a

.....

.....

zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ

W rezultacie dokonania przez ZAMAWIAJĄCEGO wyboru oferty w drodze przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zmianami) – zawarto umowę następującej treści:

§ 1.

ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania

Dostawa energii elektrycznej na potrzeby Solne Miasto Sp. z o.o.

1. Przedmiotem umowy jest zakup energii elektrycznej na potrzeby SOLNE MIASTO Sp. Z o.o.
2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 2007r Prawo energetyczne (Dz.U.2006 Nr 89 poz 625 z późn.zm) zgodnie z przepisami wykonawczymi do w/wym ustawy, przepisami Kodeksu Cywilnego, zasadami określonymi w koncesji postanowieniami umowy..
3. Ilość energii elektrycznej w opisie przedmiotu zamówienia wynosi kWh, która w trakcie realizacji zamówienia może ulec zmianie, w zakresie przewidzianym w SIWZ
4. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć energię elektryczną do punktów wskazanych przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania wszystkich warunków umowy oraz wymogów określonych w SIWZ
6. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy
 - b) Terminowego regulowania należności za energię elektryczną

§ 2.

Ustala się następujące terminy:

Od dnia podpisania umowy, tj do dnia, lecz rozpoczęcie dostaw energii elektrycznej nastąpi nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania dotychczasowych umów sprzedaży energii elektrycznej z poprzednim sprzedawcą.

§ 3.

Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy specyfikację istotnych warunków zamówienia zawierającą między innymi istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy, oraz że postanowienia w niej zawarte stanowią integralną część umowy.

§ 4.

1. ZAMAWIAJĄCY ustanawia osobę odpowiedzialną:
2. DOSTAWCA ustanawia osobę odpowiedzialną:

§ 5.

Do obowiązków ZAMAWIAJĄCEGO należy:

1. Zapłcenie wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy na warunkach określonych w umowie.
2. Zapłata ustawowych odsetek w przypadku zwłoki w zapłacie faktur.

§ 6.

1. Strony ustalają, że za wykonane dostawy WYKONAWCA otrzyma wynagrodzenie w wysokości :
wartość netto - zł słownie:
podatek Vat -zł słownie :.....
wartość brutto – zł słownie:

§ 7.

Strony ustalają, że wynagrodzenie płatne będzie miesięczne po wystawieniu faktury, od 1-go do ostatniego dnia miesiąca, a ostatnie do 01.05.2013r. Podstawą rozliczenia będzie faktyczne zużycie energii elektrycznej.

§ 8.

1. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wszystkich faktur w terminie 21 dni od daty ich doręczenia.
2. Należności wynikające z faktur realizowane będą przelewem na konto WYKONAWCY wskazane przez niego w fakturze.
3. Dla celów wystawienia faktur ZAMAWIAJĄCY oświadcza, że jest płatnikiem podatku Vat NIP
4. WYKONAWCA oświadcza, że jest płatnikiem podatku Vat.
5. ZAMAWIAJĄCY i WYKONAWCA oświadczają, że upoważniają siebie wzajemnie do wystawiania faktur VAT z tytułu stosowania niniejszej umowy bez podpisu ze swojej strony jako odbiorcy.
6. Za datę realizacji płatności uznaje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany w fakturze.

§ 9.

Strony ustalają, że odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego

§ 10.

1. ZAMAWIAJĄCY ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli WYKONAWCA:

- 1.1 Nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy w terminie 7 dni od daty określonej umową,
- 1.2 Przerwał ich wykonywanie, przerwa trwa dłużej niż 7 dni,
- 1.3 W razie postawienia firmy WYKONAWCY w stan likwidacji lub upadłości.
- 1.4 Wykonuje obowiązki objęte umową w sposób nienależyty / niezasadny z umową / i pomimo dodatkowego wezwania ZAMAWIAJĄCEGO nie następuje poprawa w wykonywaniu tych obowiązków.

2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 11.

WYKONAWCA może odstąpić od umowy w razie nieterminowego płacenia należnego mu wynagrodzenia, gdy opóźnienie w płatnościach powstałe z winy ZAMAWIAJĄCEGO przekroczy dwa miesiące w stosunku do terminu zapłaty faktur.

§ 12.

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne w wysokości:
 - a/. 0,4% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy
 - b/. 10% wartości dostaw niezrealizowanych za odstąpienie przez ZAMAWIAJĄCEGO od umowy z przyczyn WYKONAWCY.
2. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY kary umowne:
 - a/. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych tylko od ZAMAWIAJĄCEGO w wysokości 10% wartości dostaw niezrealizowanych (nie dotyczy to przypadków określonych § 11 niniejszej umowy).
- 3/. Suma kar umownych wymienionych w ust. 1 i 2 nie może przekroczyć 10% ogólnej wartości dostawy (sprzedaży) energii elektrycznej
4. Jeżeli wartość szkody przekroczy łączną wartość kar umownych o których mowa w ust.1i2strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 13.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz inne aktualnie obowiązujące przepisy.

§ 14.

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy WYKONAWCA zobowiązany jest wyczerpać drogą postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do ZAMAWIAJĄCEGO (w formie pisemnej).
2. ZAMAWIAJĄCY obowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń WYKONAWCY w ciągu 21 dni od chwili zgłoszenia roszczeń.
3. Jeżeli ZAMAWIAJĄCY odmówi uznania roszczenia w terminie ,o którym mowa w ust.2 WYKONAWCA może zwrócić się do Sądu Powszechnego.

§ 15.

Umowę sporządzono w 3 - ech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla ZAMAWIAJĄCEGO, 1 egzemplarze dla WYKONAWCY.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: